

Bina Projeleri

İstanbul Ümraniye Kadın Doğum ve Pediatri Hastanesi Proje ve Müşavirlik Hiz.



İşveren

İstanbul İl Özel İdaresi Proje Koordinasyon Birimi

İşin Süresi

10.02.2009 - 06.09.2015

Hizmetler

Projelerin hazırlanması (yapısal, mimari, mekanik, elektrik, elektronik ve haberleşme, medikal tasarım, altyapı ve peyzaj), ihale dokümanının hazırlanması, ihale değerlendirme ve yapım sözleşmesine ilişkin hizmetler, hastane ekipmanının seçimi ve montaj öncesi hazırlıklar, inşaat aşaması kontrollük ve danışmanlık hizmetleri, hastane ekipmanının temini ve montajına ilişkin müşavirlik hizmetleri

Teknik Bilgi

Proje, 347 yatak kapasiteli "Ümraniye Kadın Doğum ve Çocuk Hastalıkları (Pediatri) Hastanesi" tasarım ve yapım sürecini içermektedir. Hastane, mevcut olan 250 yataklı Devlet Hastanesi bahçesinde inşa edilmek üzere planlanmıştır. Yaklaşık 98115 m2 olan hastane alanı 2 ana kitleden oluşacaktır. "Dikdörtgen" formundaki kitle; 2.bodrum kat: sığınak, otopark, 1.bodrum kat: laboratuvarlar, morg, sterilizasyon, teknik hacimler, Zemin kat: hastane ana girişi ve onunla bağlantılı idari birimler, acil girişleri ve bağlı birimler, görüntüleme merkezi, 1.kat: çocuk yatak birimleri, 2.kat: çocuk yatak birimleri, 3.kat: ameliyathaneler, yoğun bakım birimleri, kemik iliği ve hematoloji-onkoloji birimleri, 4.kat: ameliyathanelerle ilgili teknik hacim, konferans salonu, seminer odaları ve bazı idari birimler içermektedir. "Oval" formundaki kitle; 2.bodrum kat: sığınak, otopark, 1.bodrum kat: mutfak, çamaşırhane, personel soyunma odaları, teknik hacimler, Zemin kat: kadın ve çocuk poliklinikler, 1.kat: kadın doğum yatak odaları, 2.kat: kadın doğum ve jinekoloji yatak odaları, 3.kat: doğum odaları, yeni doğan çocuk yatak odaları, teknik hacimler, 4.kat: yemek odası kafeterya içermektedir. Ayrıca, ana yaya aksı altında 307 araç kapasiteli, 3 katlı otopark tasarlanmıştır. Hastanenin iç ve dış yapısı, bakımı kolay ve modern yapı malzemeleriyle tasarlanmıştır. Hastanenin iç fonksiyonlarında T.C. Sağlık Bakanlığı Sağlık Yapıları 2010 Yılı Klavuzu baz alınarak çözümler üretilmiştir. Sığınak, deprem, yangın yönetmeliklerine uygunluğu sağlanmıştır. Bu proje kapsamında ayrıca "İstanbul Küçükyalı Sevgi Evleri" (17373 m2 kapalı alan - 3 katlı), "İstanbul Pendik Mehmet Oğuz Polikliniği" (14839,70 m2 kapalı alan - 4katlı), "İstanbul Koca Mustafa Paşa Kız Sosyal Rehabilitasyon Merkezi" (1185 m2 kapalı alan - 4 katlı) yapılarına ilişkin proje ve müşavirlik hizmetleri de verilmiştir. Dünya Bankası bünyesinde IBRD tarafından finanse edilen projenin müşaviri Optim (%40) + Prokon (%40) + Obermeyer (%10) + Faust (%10) ortak girişimidir.

